

**Компонент ОПОП 27.03.05 «Инноватика», Управление инновационной
деятельностью**

наименование ОПОП

Б1.В.02

шифр дисциплины

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

**Дисциплины
(модуля)**

Оценка стоимости инновационного продукта

Разработчик(и):

Гапоненкова Н.Б.

ФИО

доцент

должность

К.Э.Н., доцент

ученая степень, звание

Утверждено на заседании кафедры

Экономики и управления

наименование кафедры

протокол № 8 от 21.03.24

Заведующий кафедрой

ЭиУ

Щебарова Н.Н.

подпись

ФИО

1. Критерии и средства оценивания компетенций и индикаторов их достижения, формируемых дисциплиной (модулем)

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора(ов) достижения компетенции	Результаты обучения по дисциплине (модулю)			Соответствие Кодексу ПДНВ	Оценочные средства текущего контроля	Оценочные средства промежуточной аттестации
		<i>Знать</i>	<i>Уметь</i>	<i>Владеть</i>			
УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	И2УК-10: - умеет применять экономические знания при выполнении практических задач; -принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	модели прогнозирования денежных потоков предприятия	применять экономические знания при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	навыками обоснования экономических решений		-подготовка докладов -подготовка презентаций -тестирование -участие в дискуссии	Результаты текущего контроля
ПК-1 Способен руководить выполнением типовых задач тактического планирования производства	И1ПК-1: - знает типовые задачи тактического планирования производства						

2. Оценка уровня сформированности компетенций (индикаторов их достижения)

Показатели оценивания компетенций (индикаторов их достижения)	Шкала и критерии оценки уровня сформированности компетенций (индикаторов их достижения)			
	Ниже порогового («неудовлетворительно»)	Пороговый («удовлетворительно»)	Продвинутый («хорошо»)	Высокий («отлично»)
Полнота знаний	Уровень знаний ниже минимальных требований. Имели место грубые ошибки.	Минимально допустимый уровень знаний. Допущены не грубые ошибки.	Уровень знаний в объёме, соответствующем программе подготовки. Допущены некоторые погрешности.	Уровень знаний в объёме, соответствующем программе подготовки.
Наличие умений	При выполнении стандартных заданий не продемонстрированы основные умения. Имели место грубые ошибки.	Продemonстрированы основные умения. Выполнены типовые задания с не грубыми ошибками. Выполнены все задания, но не в полном объёме (отсутствуют пояснения, неполные выводы)	Продemonстрированы все основные умения. Выполнены все основные задания с некоторыми погрешностями. Выполнены все задания в полном объёме, но некоторые с недочётами.	Продemonстрированы все основные умения. Выполнены все основные и дополнительные задания без ошибок и погрешностей. Задания выполнены в полном объёме без недочётов.
Наличие навыков (владение опытом)	При выполнении стандартных заданий не продемонстрированы базовые навыки. Имели место грубые ошибки.	Имеется минимальный набор навыков для выполнения стандартных заданий с некоторыми недочётами.	Продemonстрированы базовые навыки при выполнении стандартных заданий с некоторыми недочётами.	Продemonстрированы все основные умения. Выполнены все основные и дополнительные задания без ошибок и погрешностей. Продemonстрирован творческий подход к решению нестандартных задач.
Характеристика сформированности компетенции	Зачетное количество баллов не набрано согласно установленному диапазону	Набрано зачетное количество баллов согласно установленному диапазону	Набрано зачетное количество баллов согласно установленному диапазону	Набрано зачетное количество баллов согласно установленному диапазону

3. Критерии и шкала оценивания заданий текущего контроля

3.1 Критерии и шкала оценивания докладов

Тематика докладов, информационных сообщений по дисциплине (модулю), требования к структуре, содержанию и оформлению изложены в методических материалах по освоению дисциплины (модуля), представлены в электронном курсе в ЭИОС МАУ.

В ФОС включены примерные темы докладов/информационных сообщений:

- 1 Принципы оценки: принцип существенности и достаточности
- 2 Принципы оценки: принцип множественности методов оценки
- 3 Принципы оценки: принцип наилучшего и наиболее эффективного использования
- 4 Особенности оценки товарного знака
- 5 Особенности оценки стоимости инновационного продукта
- 6 Особенности оценки объектов недвижимости
- 7 Особенности оценки объектов движимого имущества
- 8 Особенности оценки бизнеса

Оценка/баллы	Критерии оценивания
<i>Отлично/ 20</i>	Ориентированность в материале, полные и аргументированные ответы на дополнительные вопросы. Материал изложен логически последовательно, присутствуют самостоятельные выводы, используется материал из дополнительных источников, интернет ресурсов. Сообщение носит исследовательский характер.
<i>Хорошо/15</i>	Ориентированность в материале, но присутствуют некоторые затруднения в ответах на дополнительные вопросы. Отсутствует исследовательский компонент в сообщении.
<i>Удовлетворительно/10</i>	Трудности в подборе материала, его структурировании. Использована, в основном, учебная литература, не использованы дополнительные источники информации. Трудности в ответе на дополнительные вопросы по теме сообщения, формулировке выводов. Материал изложен не последовательно, не установлены логические связи.
<i>Неудовлетворительно/0</i>	Доклад, информационное сообщение подготовлено по одному источнику информации либо не соответствует теме.

3.2 Критерии и шкала оценивания тестирования

Перечень тестовых вопросов и заданий, описание процедуры тестирования представлены в методических материалах по освоению дисциплины (модуля) и в электронном курсе в ЭИОС МАУ.

В ФОС включен типовой вариант тестового задания:

Вариант 1

1. Какая стоимость из перечисленных ниже обозначает стоимость воссоздания новой точной копии объекта собственности на базе нынешних цен и с использованием точно таких же или очень сходных материалов:

А) полная стоимость замещения

- Б) обоснованная рыночная стоимость
- В) ликвидационная стоимость
- Г) полная стоимость восстановления

2. При стабильном потоке доходов основным методом оценки является:

- А) метод прямой капитализации
- Б) метод дисконтированных денежных потоков
- В) оба эти метода

3. Наиболее эффективное использование недвижимости должно удовлетворять следующим критериям:

- А) Физическая возможность
- Б) Правомочность
- В) Экономическая осуществимость
- Г) Максимальная продуктивность
- Д) Все вышеперечисленное

4. Функция «будущей стоимости единицы» и функция «текущей стоимости единицы» являются:

- А) независимыми друг от друга
- Б) обратными величинами по отношению друг к другу
- В) нет правильного ответа

5. Как рассчитывается валовой рентный мультипликатор?

- А) Делением цены продаж на потенциальный или действительный валовой доход
- Б) Делением чистого операционного дохода на цену продажи
- В) Делением потенциального валового дохода на действительный валовой доход.

Оценка/баллы	Критерии оценки
<i>Отлично/ 5</i>	90-100 % правильных ответов
<i>Хорошо/ 4</i>	70-89 % правильных ответов
<i>Удовлетворительно/3</i>	50-69 % правильных ответов
<i>Неудовлетворительно/1</i>	49% и меньше правильных ответов

В процессе изучения дисциплины предусмотрены 4 теста.

3.3. Критерии и шкала оценивания мультимедийной презентации

Рекомендации по подготовке презентации по дисциплине (модулю) изложены в методических материалах по освоению дисциплины (модуля), представлены в электронном курсе в ЭИОС МАУ.

Примерные темы презентаций:

- 1 Автоматизированные информационные технологии в оценке стоимости бизнеса
- 2 Анализ уровня риска по значению коэффициента бета
- 3 Обзор возможностей использования программы «КО-Инвест» в оценке недвижимости
- 4 Использование информационных технологий в оценке

- 5 Оценка стоимости бизнеса с помощью Excel- моделей
- 6 Пакеты прикладных программ, используемые для автоматизации расчетов по оценке стоимости бизнеса
- 7 Особенности использования методов финансового прогнозирования в оценочной деятельности
- 8 Преимущества и недостатки различных подходов и методов оценки стоимости

Оценка/баллы	Критерии оценки
Отлично/ 20	Презентация соответствует теме самостоятельной работы. Оформлен титульный слайд с заголовком. Сформулированная тема ясно изложена и структурирована, использованы графические изображения (фотографии, картинки и т.п.), соответствующие теме, выдержан стиль, цветовая гамма, использована анимация, звук. Логично изложена собственная позиция, сформулированы выводы, тема раскрыта полностью, выдержан объём, соблюдены требования к внешнему оформлению. Работа оформлена и предоставлена в установленный срок.
Хорошо/15	Презентация соответствует теме самостоятельной работы. Имеются неточности в изложении материала. Отсутствует логическая последовательность в суждениях. Не выдержан объем презентации, имеются упущения в оформлении. На дополнительные вопросы при защите даны неполные ответы.
Удовлетворительно/10	Презентация соответствует теме самостоятельной работы. Сформулированная тема изложена и структурирована не в полном объеме. Не использованы графические изображения (фотографии, картинки и т.п.), соответствующие теме. Присутствуют существенные отступления от требований к составлению презентации. Допущены фактические ошибки в содержании или при ответе на дополнительные вопросы.
Неудовлетворительно/0	Работа не выполнена или не соответствует теме самостоятельной работы

3.4. Критерии и шкала оценивания за участие в дискуссии

Рекомендации по участию в дискуссии по дисциплине (модулю) изложены в методических материалах по освоению дисциплины (модуля), представлены в электронном курсе в ЭИОС МАУ.

Типовые вопросы для дискуссии:

1 Обоснуйте необходимость анализа макроэкономического и отраслевого факторов риска при определении рыночной стоимости предприятия.

2 Какими данными, по вашему мнению, можно дополнить перечень внутренней информации, необходимой в процессе оценки?

3 Основные преимущества и недостатки доходного подхода

4 Проблемы определения ставки капитализации

5 Проблемы определения ставки дисконтирования

6 Обоснование безрисковой ставки

7 Какая модель определения стоимости капитала предпочтительнее и при каких условиях: WACC, CAPM

8 Практическое значение концепции управления стоимостью компании

9 Необходимые условия использования сравнительного подхода и его основных методов при оценке бизнеса

10 В чем заключаются особенности финансового анализа для целей сравнительного подхода?

За участие в дискуссии выставляются баллы

Наименование критерия	Баллы
Профессиональное, грамотное решение проблемы	5
Новизна и неординарность решения проблемы	5
Краткость и четкость изложения теоретической части решения проблемы	5
Этика ведения дискуссии	5
Максимальное количество баллов	20

4. Критерии и шкала оценивания результатов обучения по дисциплине (модулю) при проведении промежуточной аттестации

Критерии и шкала оценивания результатов освоения дисциплины (модуля) с зачетом с оценкой

Если обучающийся набрал зачетное количество баллов согласно установленному диапазону по дисциплине (модулю), то он считается аттестованным с оценкой согласно шкале баллов для определения итоговой оценки:

Оценка	Баллы	Критерии оценивания
<i>Отлично</i>	91 - 100	Набрано зачетное количество баллов согласно установленному диапазону
<i>Хорошо</i>	81 - 90	Набрано зачетное количество баллов согласно установленному диапазону
<i>Удовлетворительно</i>	60 - 80	Набрано зачетное количество баллов согласно установленному диапазону
<i>Неудовлетворительно</i>	менее 60	Зачетное количество согласно установленному диапазону баллов не набрано

5. Задания диагностической работы для оценки результатов обучения по дисциплине (модулю) в рамках внутренней и внешней независимой оценки качества образования

ФОС содержит задания для оценивания знаний, умений и навыков, демонстрирующих уровень сформированности компетенций и индикаторов их достижения в процессе освоения дисциплины (модуля).

Комплект заданий разработан таким образом, чтобы осуществить процедуру оценки каждой компетенции, формируемых дисциплиной (модулем), у обучающегося в письменной форме.

Содержание комплекта заданий включает: *тесты и расчетные задачи.*

Комплект заданий диагностической работы

**Примеры заданий (тест) для проверки уровня сформированности компетенции:
ПК-1**

Вариант 1

1. Что из нижеперечисленного неправильно?

А) $V = J/R$ Б) $J = R/V$ В) $R = J/V$

V – стоимость, J – доход, R – коэффициент капитализации

2. Несмотря на то, что прошлые показатели и настоящее состояние предприятия являются важными при оценке бизнеса, именно будущее придаст бизнесу экономическую стоимость. Данное утверждение является отражением принципа:

А) соответствия б) замещения в) ожидания г) вклада

3. Средневзвешенная стоимость капитала показывает:

А) во что обходится предприятию привлечение собственных средств.

Б) во что обходится предприятию привлечение заемных средств.

В) во что в среднем обходится предприятию привлечение и собственных, и заемных средств.

4. Цена товара или услуги

А) может отклоняться от стоимости

Б) всегда равна стоимости

5. Стоимость компании, определенная методом стоимости чистых активов равна:

А) стоимости откорректированных до рыночной стоимости активов

Б) валюте баланса за вычетом суммы нематериальных активов и обязательств

В) стоимости откорректированных до рыночной стоимости активов за вычетом обязательств

Г) нет правильного ответа

6. Под оценочной деятельностью понимается:

- а) профессиональная деятельность субъектов оценочной деятельности, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной, кадастровой или иной стоимости;
- б) процесс оценки объекта оценки с целью определения его рыночной стоимости;
- в) деятельность субъектов оценочной деятельности, направленная на установление наиболее вероятной цены продажи объекта оценки;
- г) процесс оценки объекта оценки с целью определения наиболее вероятной цены его продажи.

7. Чистый денежный поток – это:

- А) чистая прибыль плюс амортизационные отчисления.
- Б) нераспределенная прибыль плюс амортизационные отчисления.
- В) чистая прибыль плюс денежные средства на счете.

8. Если бизнес приносит нестабильно изменяющийся поток доходов, какой метод целесообразно использовать для его оценки:

- А) метод капитализации
- Б) метод стоимости чистых активов
- В) метод дисконтированных денежных потоков

9. Что является результатом суммирования чистого операционного дохода и предполагаемых операционных расходов:

- А) действительный валовой доход
- Б) платежи по обслуживанию долга
- В) потенциальный валовой доход

10. Стоимость строительства в текущих ценах объекта, имеющего эквивалентную полезность с объектом оценки, но построенного из новых материалов и в соответствии с современными стандартами, дизайном и планировкой, - это:

- А) полная стоимость восстановления
- Б) рыночная стоимость
- В) кадастровая стоимость
- Г) полная стоимость замещения

Содержание комплекса заданий для проверки компетенции УК-10

ЗАДАЧА 1. Ниже представлены некоторые финансовые показатели деятельности компании за последние 2 года. Посчитайте цикл оборотного капитала в 2016 г. (округленно в днях)

Варианты ответов:

- 1) 21 день
- 2) 27 дней
- 3) 41 день
- 4) 47 дней

ЗАДАЧА 2. Рассчитать стоимость программного продукта затратным подходом, если известно, что среднерыночная зарплата программиста соответствующего уровня = 120

тыс. Руб./мес., фактическая зарплата программиста в компании = 150 тыс. Руб./мес., НДФЛ составляет 13%, отчисления в соцстрах – 30%. Для создания программного продукта требуется работа 5 программистов в течение одного года.

ЗАДАЧА 3. Рассчитайте стоимость собственного капитала компании, которая осуществляет основную операционную деятельность в России. Компания относится к группе компаний с микрокапитализацией.

Известно, что:

- доходность государственных долгосрочных облигаций России 9%
- коэффициент бета 1,2
- рыночная премия 7%
- премия за страновой риск 3%
- премия за размер компании 4% (для микрокапитализации)

Варианты ответов:

- 1) 24,4%
- 2) 21,4%
- 3) 18,4%
- 4) 19%

ЗАДАЧА 4.

В результате инновации производственной линии для ее обслуживания требуется 1 человек. Для обслуживания оцениваемой производственной линии – 2 чел. Известно, что оставшийся срок жизни линии – 3 года. Ставка дисконтирования – 20%. Зарплата 20 тыс. Руб. в месяц. Прочие расходы не учитывать (расчеты вести на середину периода). Определить стоимость инновации. (ответ: 554 тыс. Руб.)

Варианты ответов:

- 1) 554 тыс. руб.
- 2) 500 тыс. руб.
- 3) 1554 тыс. руб.

ЗАДАЧА 5.

Оборудование было поставлено на баланс по первоначальной стоимости 5 млн. Руб. При этом известно, что стоимость пуско-наладочных работ, монтажа и транспортировки составила 30% от стоимости приобретения. Нужно определить рыночную стоимость, если известно, что индекс роста цен на смр составил 20%, индекс роста цен на оборудование с учетом его новации составил 40%. Округлить до млн. Руб. (ответ: 6,77 млн. Руб)

- 1) 6,77 млн. руб.
- 2) 7,77 млн. руб.
- 3) 15,4 млн. руб.

ЗАДАЧА 6.

Определить стоимость модернизации оборудования. Расходы по объекту оценки – 100 тыс. Руб. В год, по инновационному объекту – 60 тыс. Руб. В год. Срок службы 3 года,

после чего оборудование обесценивается. Рост цен 10% в год, начисляется в начале года. Ставка дисконтирования – 15%, дисконтировать на середину периода.

- 1) 111,8 тыс. руб.
- 2) 77 тыс. руб.
- 3) 154 тыс. руб.

ЗАДАЧА 7.

Строительная компания планирует реализовать проект по 3d-печати жилых домов через 3 года. в данный момент проект стоит 150 000 д.е. предполагается, что реализация проекта будет дорожать на 15%. хватит ли компании средств на реализацию, если она будет вносить 65 000 д.е. на счёт, приносящий 20% годовых?

- 1) да
- 2) нет

ЗАДАЧА 8.

Предприниматель рассчитывает, что внедрение инновации в организации увеличит ежемесячную прибыль.

Согласно расчетам, после внедрения инновации предприятие получит 230 млн д.е.

Прибыли в сумме через 7 месяцев при процентной ставке 11% годовых.

Сейчас работа организации приносит 30 млн д.е. Прибыли ежемесячно.

Вычислить, на сколько процентов вырастет ежемесячная прибыль предприятия после инновации.

- 1) 6,5%
- 2) 8,5%
- 3) 6%

ЗАДАЧА 9.

Группа сотрудников специализированного предприятия провела расчеты и выяснила, что они смогут получать доход от реализации своего проекта в течение 6 лет в размере 70 т. Р.

Ежегодно ставка доходности равна 15% годовых. В конце 6го года будет получен последний остаток прибыли по завершению реализации проекта в размере 100 т. Р.

Определить текущую стоимость проекта.

- 1) 308,146 тыс. руб.
- 2) 800 тыс. руб.
- 3) 356,8 тыс. руб.